



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Poslovni broj: St-175/2024-27

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo kao stečajnoj sutkinji, povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka na imovini stečajnog dužnika ALFA KOIĆ j.d.o.o., Starigrad, Ulica Alojzija Stepinca 4, OIB: 18621019754, dana 4. listopada 2024.,

r i j e š i o j e

I. O t v a r a s e stečajni postupak nad dužnikom ALFA KOIĆ j.d.o.o., Starigrad, Ulica Alojzija Stepinca 4, OIB: 18621019754.

II. Stečajnim upraviteljem imenuje se Iva Pinjuh Stjepović iz Zagreba, Preradovićeve ulica 25, p.p. 96, OIB: 60842552274.

III. Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ALFA KOIĆ j.d.o.o., Starigrad, Ulica Alojzija Stepinca 4, OIB: 18621019754 otvara se 4. listopada 2024. u 13,10 sati i istog trenutka rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavit će se na e-oglasnoj ploči suda.

IV. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja, skladno odredbi čl. 257. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti tražbine, ali ne više od 66,36 eura, a uplaćuje se na žiro-račun državnog proračuna IBAN HR12 1001005-1863000160, pozivom na broj: 64 5045-23405-175-2024.

V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana nakon objave ovog rješenja podneskom obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. Stečajnog zakona. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 66,36 eura, a uplaćuje se na žiro-račun državnog proračuna IBAN HR12 1001005-1863000160, pozivom na broj: 64 5045-23405-175-2024.

VI. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika na

- 1) ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika koje se zakazuje za dan **8. siječnja 2025. u 10,30 sati kod ovog suda, sudnica broj 26/I,**
- 2) Izvještajno ročište koje se zakazuje za dan **8. siječnja 2025. u 10,45 sati kod ovog suda, sudnica broj 26/I.**

VIII. Određuje se upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u registar Trgovačkog suda u Zadru, Općinskog suda u Zadru, upisnik brodova, upisnik brodova u izgradnji i upisnik prava intelektualnog vlasništva.

IX. Određuje se upis zabilježbe otvaranja stečajnoga postupka u odgovarajući upisnik Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave zadarske i Financijske agencije u odnosu na motorno vozilo i to:

- N1, marka IVECO 35C18V, godina proizvodnje 2011., broj šasije ZCFC35D300D444545, reg. oznaka ZD221LS, datum objave 25. kolovoza 2023.

X. Određuje se upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar i to:

- kat. čest. 4665 upisana kod Općinskog suda u Zadru u zk. ul. 465, k.o. Starigrad, u naravi dvorište površine 259 m²
- nekretnina oznake kat. čest. 2740/1 upisana kod Općinskog suda u Zadru u zk. ul. 1454, k.o. Starigrad i to suvlasnički dio 1/30, u naravi pašnjak površine 2110 m²
- nekretnina oznake kat. čest. 2767 upisana kod Općinskog suda u Zadru u zk. ul. 69, k.o. Starigrad i to suvlasnički dio 7/15, u naravi oranica površine 95 m²
- nekretnina oznake kat. čest. 4491 upisana kod Općinskog suda u Zadru u zk. ul. 2345, k.o. Starigrad i to suvlasnički dio 1/2, u naravi zgrada sa zemljištem površine 699 m²
- nekretnina oznake kat. čest. 2555 upisana kod Općinskog suda u Zadru u zk. ul. 2009, k.o. Starigrad i to suvlasnički dio 7/30, u naravi pašnjak površine 1535 m²
- nekretnina oznake kat. čest. 2562 upisana kod Općinskog suda u Zadru u zk. ul. 241, k.o. Starigrad i to suvlasnički dio 1/2, u naravi 3 zgrade i dvor površine 174 m².

Obrazloženje

1. Financijska agencija je ovom sudu 8. veljače 2024. dostavila prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad ovim dužnikom. Iz prijedloga je proizlazilo da je na dan 8. veljače 2024. društvo u neprekidnoj blokadi od 120 dana sa 1.194,48 eura nepodmirenih dospjelih osnova za plaćanje.

2. Rješenjem ovog suda broj St-46/2024-7 obustavljen je skraćeni stečajni postupak budući je jedan od vjerovnika dužnika i to Republika Hrvatska sudu podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

3. Rješenjem ovog suda broj St-175/2024-10 pokrenut je prethodni postupka radi ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad dužnikom.

4. Rješenjem ovog suda broj St-175/2024-25 od 5. rujna 2024. imenovana je privremena stečajna upraviteljica iz čijeg izvješća je proizišlo da stečajni dužnik ima imovinu i to nekretnine поближе označene pod točkom X., zatim vozilo поближе označeno pod točkom IX., nekretnine u izvanknjižnom vlasništvu upisane u posjedovni list 2293 Područnog ureda za katastar Zadar, k.o. Starigrad, ukupne površine 14.163 m². Također je proizišlo da stečajni dužnik ima alata, opreme, transportnih sredstava i druge opreme ukupne vrijednosti od 62.700,97 eura, osnovno stado od oko 1000 grla stoke i to konja, krava i teladi u vrijednosti od 56.455,17 eura. Privremena stečajna upraviteljica navela je da ništa od te opreme, vozila kao ni grla stoke osobno nije vidjela pa ne zna u kakvom se stanju i gdje uopće nalazi ta imovina dužnika, međutim je pretpostavila da je vjerojatno riječ o precijenjenoj vrijednosti iskazanoj u dokumentaciji dužnika. Nadalje iz njenog izvješća proizlazi da dužnik ima i potraživanja u ukupnom iznosu od 355.583,59 eura što predstavlja potencijalnu imovinu. Konačno je navela da na dan 2. listopada 2024. dužnik ima neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 31.234,56 eura dok je troškove stečajnog postupka procijenila na iznos od 11.242,00 eura te je zaključila da stečajna masa iznosi 0,00 eura, da su očekivani troškovi stečajnog postupka 11.242,00 eura i predložila sudu postupanje u skladu sa odredbom čl. 132. Stečajnog zakona odnosno pozivanje vjerovnika na predujmljivanje potrebnog iznosa novca za podmirenje troškova te otvaranje i obustavu postupak ukoliko traženi iznos ne bi bio uplaćen.

5. U odnosu na nekretnine stečajnog dužnika, privremena stečajna upraviteljica je navela kako je na nekretnini kč. 4491, k.o. Starigrad upisano razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, kako sve ostale nekretnine predstavljaju pašnjake koji vrijede 2.745,84 eura te kako je 30. rujna 2024. na svim ostalim nekretninama zaprimljen zahtjev za uknjižbu prava vlasništva u korist trgovačkog društva ANTEA JEDAN j.d.o.o. u korist upisa prava plodouživanja na ime Ante Koića.

6. Uvidom u podatke iz sudskog registra utvrđeno je da je osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje trgovačkog društva ANTEA JEDAN j.d.o.o. Antea Koić u odnosu na koju je uvidom u podatke JRO MUP RH utvrđeno da je kćer Ante Koića koji je osoba ovlaštena za zastupanje stečajnog dužnika. Nadalje je utvrđeno da i dužnik i trgovačko društvo ANTEA JEDAN j.d.o.o. imaju sjedište u Starigradu, Ulica Alojzija Stepinca 4. Polazeći iz ovih utvrđenja više je nego očigledno da postoje uvjeti za pobijanje dužnikovih pravnih radnji u odnosu na otuđenje imovine o čemu tek trebaju odlučiti vjerovnici, a nikako privremena stečajna upraviteljica niti sud postupajući po njenom prijedlogu i ne dajući šansu vjerovnicima da na ovaj način ostvare svoja potraživanja prema dužniku.

7. Obzirom da je utvrđeno postojanje stečajnog razloga jer je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje budući ne može ispunjavati svoje dospjele novčane obveze u smislu čl. 6. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, uz napomenu da je u međuvremenu, dakle od 8. veljače 2024. do 2. listopada 2024., visina neizvršenih osnova za plaćanje narasla sa 1.194,48 eura na 31.234,56 eura, kao i obzirom da isti ima imovinu koja se sastoji od pokretnina, potraživanja i nekretnina a kojom

imovinom bi se mogli pokriti troškovi postupka i dijelom vjerovnici, to je u smislu članka 128. stavak 6. Stečajnog zakona odlučeno o otvaranju stečajnog postupka.

8. Sukladno članku 85. st. 2. Stečajnog zakona sud je za stečajnog upravitelja imenovao Ivu Pinjuh Stjepović koja je prethodno bila imenovana za privremenu stečajnu upraviteljicu, a u skladu s odredbom čl. 84. Stečajnog zakona.

9. Nalog iz točke VIII., IX. i X. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 129. stavak 2. i čl. 34. st. 3. Stečajnog zakona, a radi postupanja navedenih tijela u skladu sa odredbom čl. 131. st. 2. Stečajnog zakona uz napomenu da je nalog za upis, pa tako i posljedično dostava ovog rješenja Hrvatskoj agenciji za civilno zrakoplovstvo izostao iz razloga što je prethodno provjereno i utvrđeno da dužnik u vlasništvu nema letjelice upisane u upisnik koji vodi ta Agencija.

10. Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Zadru 4. listopada 2024.

Sutkinja
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima osoba koja je bila ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka (čl. 128. st. 8. SZ-a).

Žalba se podnosi ovom sudu za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u tri primjerka u roku od 8 dana od dostave rješenja, odnosno od isteka osmog dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

DNA:

Preko e-Oglasne ploče:

1. Stečajnom dužniku
2. Svim zaposlenicima stečajnog dužnika

E-poštom:

3. Poreznoj upravi Zadar
4. Lučkoj kapetaniji Zadar – registru brodova,
5. Državni zavod za intelektualno vlasništvo, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
6. Policijska uprava zadarska

E-komunikacijom:

7. Stečajnom upravitelju- uz potvrdu o imenovanju

Web servisom:

8. Općinski sud Zadar,
9. ŽDO-Zadar
10. FINA,
11. Općinski sud Zadar – Zemljišno knjižni odjel Zadar
12. Sudskom registru – elektronskim putem

13. U spis.

Broj zapisa: **9-3086d-56b58**

Kontrolni broj: **0ff86-80fa4-4690b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.